



平成22年5月14日

各位

会社名 株式会社アオキスーパー
代表者名 代表取締役社長 宇佐美俊之
(JASDAQ・コード9977)
問合せ先
役職・氏名 取締役管理副本部長
兼経理部長 大谷 亮
電話 0567-23-3500

総合物流センター及び中村店・本社ビル建設計画に関するお知らせ

当社は、平成22年5月14日開催の取締役会において、総合物流センター(土地建物賃借)及び中村店・本社ビル建設計画を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 総合物流センター建設について

- ・所在地 愛知県弥富市五明町九郎治 1609-1 他
- ・土地面積 40,165.31 m² (12,150.00 坪)
- ・用途 物流センター
ディストリビューションセンター(ドライ)
トランスファーセンター(チルド)
プロセスセンター(精肉加工)
倉庫 他
- ・規模・構造 鉄骨造 平屋建て
- ・建築面積 20,007.52 m² (6,052.27 坪)
- ・延床面積 20,001.51 m² (6,050.45 坪)
- ・施設面積 16,560.53 m² (5,009.56 坪) ※庇、駐輪場面積等を除く
- ・総建築工事費 1,880 百万円 (当社 500 百万円、アオキ商事(株)1,380 百万円)
- ・スケジュール(予定)
 - 平成22年6月上旬 建築工事着工
 - 平成23年2月下旬 建築工事完成
 - 平成23年4月 トランスファーセンター・プロセスセンター稼動
 - 平成23年6月 ディストリビューションセンター稼動
- ・その他
土地建物については、アオキ商事(株)より賃借いたします。(賃料年間約210百万円)

2. 中村店・本社ビル建設について

① 土地購入について

- ・所在地 名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番他
- ・土地面積 1,114.27 m² (337.06 坪)
- ・購入金額 285 百万円

② 中村店・本社ビルについて

- ・所在地 名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番地
- ・用途 地下 地下鉄駅連絡通路
1・2階 当社中村店(食品スーパー)
3～5階 当社本社他
- ・規模・構造 鉄骨造 地下1階地上5階
- ・建築面積 943.63 m² (285.44 坪)
- ・延床面積 4,427.90 m² (1,339.43 坪)
- ・建築工事費 558 百万円
- ・スケジュール(予定)
 - 平成22年5月31日 現中村店閉店
 - 平成22年6月中旬 解体工事着工
 - 平成22年10月中旬 建築工事着工
 - 平成23年7月 新中村店開店、本社稼働

以 上